

الإقامة الدائمة في بلغاريا

معلومات عن بلغاريا:

الاسم الرسمي جمهورية بلغاريا , نظام الحكم برلماني, العاصمة صوفيا, عدد السكان 7.063.848
اللغة الرسمية البلغارية, العملة ليف, المساحة 110.994 كيلو متر مربع, التعليم اللغة البلغارية
الثقافة مزيج من الثقافات البلغارية والأرمن والأتراك والغجر, الرعاية الصحية جودة منخفضة
الضرائب الأدنى في الاتحاد الأوروبي, السياحة ليست متقدمة في المجال السياحي, الطقس صيف
حار وشتاء طويل بارد, السياسة ليست مستقرة سياسيا, الديانة المسيحية الأرثوذكسي.

الشروط والأوراق المطلوبة:

- ✓ أن يكون عمر المتقدم 18 عاماً وما فوق.
- ✓ الاستثمار في السندات الحكومية.
- ✓ أن يكون المتقدم مواطناً من خارج الاتحاد الأوروبي.
- ✓ لا حكم عليه.
- ✓ إثبات مصدر الأموال.
- ✓ كشف حساب بنكي.
- ✓ إثبات الاستثمار.
- ✓ إثبات التأمين الصحي.
- ✓ إثبات صافي بقيمة أكثر من 511.292 يورو.
- ✓ شهادة صحية تؤكد عدم وجود أي مرض معدي.
- ✓ شهادة الميلاد.
- ✓ جواز سفر ساري.
- ✓ يشهد على سلطة المحامين و اتفاقية الاستثمار.
- ✓ القيام بالحد الأدنى المطلوب من الرحلات إلى بلغاريا (رحلتان لكل مقدم طلب).

لماذا بلغاريا:

✓ الشواطئ العديدة في بلغاريا مما يدعم السياحة، فقد تم اختيار Sunny Beach وهو أحد أشهر المنتجعات الشاطئية في البلاد على البحر الأسود، بصفته أرخص شاطئ في أوروبا للمرة الرابعة منذ أربع سنوات.

✓ يتألف ما يقرب من ثلث ساحل البحر الأسود في بلغاريا والبالغ طوله 378 كم، من الشواطئ الرملية الذهبية. إلى جانب ذلك، ستجد بعض الرؤوس الساحلية الساحرة، مثل نيسيبار و "لولوة البحر الأسود".

✓ تشتهر بلغاريا بالتزلج على الجبال، ويوجد فيها 19 منتجع تزلج.

✓ عضو في الاتحاد الأوروبي منذ عام 2007، كما أنها عضو في الناتو ومنظمة التجارة العالمية.

✓ سهولة الحركة في الاتحاد الأوروبي.

✓ انخفاض تكلفة العمالة وانخفاض تكاليف التشغيل في أوروبا.

✓ نظام تعليمي متطور متخصص في الإلكترونيات والعلوم الرياضية والهندسة وعلوم الكمبيوتر.

✓ أكثر من 15 جامعة تقدم تخصصات في تكنولوجيا المعلومات والاتصالات.

✓ يحصل أكثر من 5000 طالب على شهادة في تكنولوجيا المعلومات من جامعات بلغاريا كل عام.

✓ قوة عاملة ماهرة ومؤهلة مع مهارات اللغة الإنجليزية والفرنسية والألمانية.

✓ حصلت بلغاريا على المرتبة الثامنة في العالم في عام 2002 من حيث عدد إجمالي متخصصي تكنولوجيا المعلومات والاتصالات.

✓ صنفت في المرتبة الثالثة في العالم لمتخصصي تكنولوجيا المعلومات .

✓ أنشأت الشركات الرائدة متعددة الجنسيات ، مثل SAP و HP و Apple و Cisco و Atos و VMware و Johnson Controls و Microsoft و IBM و Oracle مراكز إقليمية لتطوير التكنولوجيا ومكاتب مبيعات في بلغاريا.

✓ بلغاريا هي الخامسة في العالم والثالثة في أوروبا في جودة شبكات النطاق العريض broadband quality .

✓ تحتل بلغاريا المرتبة الثانية في العالم في اختبارات الذكاء.

✓ معدلات ضرائب متدنية للشركات (10%).

✓ عضو في الاتحاد الأوروبي منذ عام 2007.

طرائق الاستثمار لتصريح الإقامة الدائمة:

- ✓ استثمار بقيمة 512.000 يورو في سندات الحكومة البلغارية المقفلة لمدة 5 سنوات
- ✓ خيار القرض: يدفع المستثمر مبلغاً مخفضاً قدره 195.000 يورو: يتم استخدام المبلغ المخفض لتمويل قرض بقيمة 1.000.000 ليف بلغاري من بنك بلغاري معتمد. يتم بدء هذا القرض وسداده بدون أي تكلفة إضافية على المستثمر
- ✓ الحد الأعلى للأعمار التي يمكن عندها إدراج الأطفال في طلب تصريح الإقامة الدائمة:
- ✓ الأطفال تحت سن 18 سنة.
- ✓ سنوات الإقامة الدائمة التي تؤدي للحصول على الجنسية:
- ✓ بعد 5 سنوات من تصريح الإقامة الدائمة
- ✓ متى يصبح مقدم الطلب بالضبط حاملاً لتصريح إقامة دائمة؟
- ✓ تستغرق معالجة الطلب حوالي 6-9 أشهر مع رحلتين.
- ✓ متى يصبح حامل تصريح الإقامة الدائمة مواطناً؟
- ✓ بمجرد حصول المستثمر على الإقامة الدائمة، يجوز له التقدم بطلب للحصول على خيار المسار السريع للتجنس من خلال استيفاء المتطلبات الإضافية التالية:
- ✓ أن يكون لديك على الأقل سنة واحدة من الإقامة الدائمة
- ✓ الحصول على إجمالي صافي بقيمة أكبر من 2.000.000 ليف بلغاري (1.022.000 يورو)، من خلال مضاعفة استثماراتهم الأولية باستثمار 511.292 يورو إضافي في السندات الحكومية أو في رأس مال شركة بلغارية
- ✓ الجنسية بالزواج: ثلاث سنوات على الأقل من الزواج القانوني من مواطن/ة بلغاري/ة
- ✓ خيار المسار السريع يسمح بالجنسية في غضون عامين.
- ✓ لا يلزم الإقامة الفعلية على الأراضي البلغارية لطلب الجنسية.
- ✓ الاستثمارات المعتمدة من الحكومة وخيارات التمويل المتاحة من البنوك.
- ✓ لا يوجد متطلبات لغة.
- ✓ السماح بازدياد الزواج الجنسية.
- ✓ الحصول على رعاية صحية عالية الجودة في بلغاريا والاتحاد الأوروبي.

حرية الحركة داخل دول شنغن بعد الإقامة الدائمة.

مدة تأمين الخدمة:

مدة تأمين الخدمة تبدأ من لحظة تقديم الأوراق حتى الحصول على التأشيرة.

الخدمات المقدمة من شركة تنوير:

- ✓ تقديم استشارات تدقيق الأوراق وترجمة وتصديق الأوراق المطلوبة وإجراء المراسلات مع الدوائر المختصة في الدولة المطلوبة.
- ✓ تقديم الاستشارات القانونية، والمساعدة في فتح حساب بنكي .
- ✓ تعبئة ودراسة الطلب.
- ✓ تقديم الطلب والحصول على الموافقات من الجهات المختصة لتقديم الطلب.
- ✓ تأمين مترجم في حال الطلب.
- ✓ تقديم الاستشارات الإدارية والتعاقدية.

إن المعلومات الواردة أعلاه ذات طبيعة إعلامية وليس القصد من ورائها تحت أي ظرف من الظروف أن تحل محل الاستشارة الفعلية؛ علماً أن هذه المعلومات هي الأحدث حتى تاريخ النشر.

شركة تنوير المحدودة المسؤولية